

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 4772 din 18.11.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA BALTENI(*)	

Încheiat astăzi 18.11.2025, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 4770/45 din data de 18.11.2025, depusă de către CUZA IOAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității BALTENI, județul VASLUI, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 18.11.2025.

Oferta de vânzare nr.4770/45 din data de 18.11.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

In acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 4770/45 din data de 18.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
BRASOVEANU C-TIN RELU
Semnatura



Secretar general,
SAHAIDAC MIHAELA

Referent,
HARPACICA ANDREEA GIORGIANA

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

JUDETUL VASLUI	
PRIMARIA COMUNEI BALTENI	
Nr.	4770/45
Zina	18 Luna 11 An 2025

Subsemnatul:

CUZA IOAN, CNP

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6461 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.6461 ha, la prețul de 6461(lei)² sasemiipatrusutesasezecisiunu lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosinta ³⁾ (^{**})	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ([*])	Suprafata (ha) ^(*)		Număr cadastral (^{**})	Număr de carte funciara (^{**})	Număr tarla/lot (^{**})	Număr parcela (^{**})		
		Suprafata totala ([*])	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	BALTENI/ VASLUI	0.6461	1/1 - 0.6461 ha	72845	72845	18	459/27	Pasuni naturale
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(^{*}) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

CUZA IOAN prin PĂSAT PAUL-EUGEN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 18.11.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (^{*}) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (^{**}) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare