

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

ROMASCU CATALIN IOAN,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.72 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.720 ha, la pretul de 1(lei)²) unu lei si zero bani.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosinta ³⁾ (^{**})	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha) ⁽⁴⁾		Număr cadastral (^{**})	Număr de carte funciara (^{**})	Număr tarla/lot (^{**})	Număr parcela (^{**})		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	BALTENI / VASLUI	0.720	1/1 - 0.72 ha	76420	76420	28	732/67	Vii, pepiniere viticole si hameisti	FUNDATU RA
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ROMASCU CATALIN IOAN prin
ROMASCU FLOAREA NICULINA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 03.11.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 4470 din 03.11.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA BALTENI(*)	

Încheiat astăzi 03.11.2025, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 4468/43 din data de 03.11.2025, depusă de către ROMASCU CATALIN IOAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localitatii BALTENI, judetul VASLUI, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 03.11.2025.

Oferta de vânzare nr. 4468/43 din data de 03.11.2025 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 4468/43 din data de 03.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
BRASOVEANU CATALIN RELU



Secretar general,
SAHAIDAC MIHAELA

Referent,
HARPACICA ANDREEA GIORGIANA