

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

JUDEȚUL VASLUI	
PRIMĂRIA COMUNEI BALTENI	
Nr.	3222/17
Ziua	28
Luna	08
An	2025

Subsemnata:

MUNTEANU MIHAELA, CNI

VASLUI, STR DOROBANTI, _____,

postal _____ e-mail _____, tel. _____, (***) Prin PĂSAT

CONSTANTIN

în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA NR. 1690/19.08.2025,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.14 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.14 ha, la prețul de 2800(lei)²⁾ douămii optsute lei și zero bani.

Condițiile de vânzare³⁾ sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință ³⁾ (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁵⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BALTENI / VASLUI	0.14	1/1 - 0.14 ha	76454	76454	27	663, 663/3	Pasuni naturale	TELINA
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuternicit,

MUNTEANU MIHAELA prin PĂSAT CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 28.08.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 3225 din 28.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA BALTENI(*)	

Încheiat astăzi 28.08.2025, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 3222/17 din data de 28.08.2025, depusă de către MUNTEANU MIHAELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității BALTENI, județul VASLUI, s-a constatat afisarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 28.08.2025.

Oferta de vânzare nr.3222/17 din data de 28.08.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3225 din data de 28.08.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
BRASOVEANU C-TIN RELU

Semnatura



Secretar general,
SAHAIDAC MIHAELA

Consilier,
POPA CATALINA MIHAELA