

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Județul VASLUI	
Primăria COMUNEI BALTENI	
Nr.	3294/26
Zila	29
luna	08
an	2015

Subsemnata:

MUNTEANU MIHAELA, C  
 VASLUI, STR DOROBANTI, BL.333, SC. B, ET. 1 ET. 7, JUDEȚUL VASLUI, COMUNA BALTENI, LOCALITATEA BALTENI, COD  
 postal ..... e-mail ....., tel. .... Prin **PĂSAT CONSTANTIN**  
 în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA NR.  
 1070/12.08.2025

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.21 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.210 ha, la pretul de 4200(lei)<sup>2</sup> patru mii douasute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>3</sup> sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3</sup> ( <sup>4</sup> )	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ( <sup>1</sup> )	Suprafața (ha) <sup>(1)</sup>		Număr cadastral ( <sup>2</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>2</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>2</sup> )	Număr parcela ( <sup>2</sup> )		
		Suprafata totala ( <sup>1</sup> )	Cota-parte ( <sup>5</sup> )						
Se completează de către vânzător	BALTENI / VASLUI	0.210	1/1 - 0.21 ha	76451	76451	29	160/4	Teren arabil	LA IAZ
Verificat primarie <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Împuternicit,

MUNTEANU MIHAELA prin PĂSAT CONSTANTIN  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

..... 

Data 29.08.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

PROCES - VERBAL  
de afișare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 3299 din 29.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA BALTENI(*)	

Încheiat astăzi 29.08.2025, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 3297/26 din data de 29.08.2025, depusă de către **MUNTEANU MIHAELA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **BALTENI**, județul **VASLUI**, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei și pe pagina de internet ..... în data de 29.08.2025.

Oferta de vânzare nr.3297/26 din data de 29.08.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucratoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3299 din data de 29.08.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
BRASOVEANU C-TIN RELU

Semnatura



Secretar general,  
SAHAIDAC MIHAELA

Consilier,  
POPA CATALINA MIHAELA