

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
COMUNA BALTENI  
Nr. 311/26.01.2026

DE ACORD  
PRIMAR  
BRASOVEANU C-TINRELU



## DOCUMENTUL DE PLANIFICARE

a procesului de informare si consultare a publicului privind initierea/elaborarea/aprobarea/monitorizarea implementarii Planului Urbanistic Zonal - ” **INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE SPATII DE MICA PRODUCTIE SI SERVICII, LOCUINTA SI SPATII DE CAZARE** ” in localitatea Bălteni, comuna Bălteni, judetul Vaslui

### Argumentare :

**Initiator: MOTAȘ MIHAIL ȘI MOTAȘ PATRICIA ANDREEA**

**Proiectant: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA, arh. Urbanist Tirila Daniel.**

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entitatilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei urbanistice intitulata:

” **INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE SPATII DE MICA PRODUCTIE SI SERVICII, LOCUINTA SI SPATII DE CAZARE** ” in localitatea Bălteni, comuna Bălteni, judetul Vaslui

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

### **1. Etapa pregatitoare – anuntarea etapei de elaborare PUZ**

In aceasta etapa se vor afisa anunturile de intentie si se vor amplasa panouri prin care se aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare a Planului de Urbanism Zonal sus mentionat.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada: **26.01.2026-09.02.2026**, in care persoanele interesate pot formula sugestii, observatii si opinii cu privire la intentia de elaborare a PUZ-ului. Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor PUZ cu initiatorul in asa fel incat sa poata formula obiectiile sunt urmatoarele: pot formula in scris obiectiile cu privire la propunerile

PUZ, acestea urmand a fi adresate persoanei insarcinate cu consultarea si informarea publicului din cadrul Primariei Bălteni, judetul Vaslui, conform prevederilor legale.

## ***2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor***

In aceasta etapa se vor publica anunturi si se va afisa panouri cu privire la posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite informatii cu privire la documentele si propunerile PUZ.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada 12.02.2026-09.03.2026, astfel incat in termen de 25 de zile de la data afisarii anuntului de intentie, persoanele interesate vor putea consulta documentatia aferenta PUZ-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare in termen de 15 zile se va comunica publicului rezultatul informarii si consultarii prin publicarea observatiilor si sugestiilor publicului si a raspunsurilor la acestea prin organizarea unei dezbateri publice.

### ***Calendar consultare :***

- 12.02.2026-09.03.2026- consultare documentatie;
- 10.03.2026 – dezbateri publice – comunicare rezultate;

## ***3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ***

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010 respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Anuntul privind incheierea procedurii de informare si consultare a publicului, va fi afisat la sediul Primariei com. Bălteni, jud. Vaslui si pe site-ul <https://www.comunabaltenivs.ro/>

## ***4. Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ***

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic Zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, sens in care la solicitarea celor interesati li se va pune acestora la dispozitie si li se va furniza plansa de reglementari urbanistice si regulamentul local.

**Forma sintetizata a calendarului**

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1	Etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare PUZ	-proponeri, sugestii: <b>26.01.2026-09.02.2026</b> - <i>dezbatare publica</i> <i>comunicare rezultate: 11.02.2026</i>
2	Implicarea publicului in etapa de elaborare a propunerilor	-consultarea documentatiei: <b>12.02.2026-09.03.2026</b> -dezbatare publica comunicare rezultate: <b>10.02.2026</b>
3	Implicarea publicului in etapa aprobarii	Dupa intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului, se va publica anuntul privind elaborarea proiectului de HCL.
4	Etapa monitorizarii implementarii PUZ-ului	Dupa adoptarea HCL –ului de aprobare a PUZ - ului

INTOCMIT,

Secretar Sahaidac Mihaela



